



TECHNICIEN EN MÉCANIQUE DU BÂTIMENT

Villa maria est à la recherche d'un(e) technicien(ne) en bâtiment afin de combler un poste permanent syndiqué – temps plein (40h)

CONTEXTE

Villa Maria est un établissement privé d'enseignement secondaire mixte et bilingue fondé il y a plus de 165 ans par les Sœurs de la Congrégation de Notre-Dame. Guidée par un plan stratégique innovant et audacieux qui inclut la pédagogie innovante, la révision du curriculum et un plan de développement immobilier d'envergure, l'École développe activement et avec détermination une position de leader dans le domaine de l'éducation au Québec. Villa Maria a pour mission le développement du plein potentiel de ses élèves via un programme d'enseignement de haut niveau. Ce programme est offert dans un environnement éducatif moderne où les technologies sont mises à contribution pour entourer, stimuler et révéler le potentiel de chacun de ses quelque 1900 étudiant(e)s. Le campus Villa Maria comprend un parc immobilier d'envergure situé dans un environnement de qualité exceptionnelle en plein cœur de Montréal.

DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'EMPLOI

La personne titulaire du poste procure une assistance technique à la direction adjointe des ressources matérielles. Ceci, en effectuant des recherches, en élaborant des plans et en rédigeant des devis. Il ou elle est également responsable du bon fonctionnement des équipements relevant de la mécanique du bâtiment.

DESCRIPTION DES TÂCHES DE L'EMPLOI

- Analyser les besoins relatifs à la construction et l'aménagement des locaux;
- Élaborer et préparer des dessins, des plans, des devis (Chauffage, ventilation, plomberie, électricité, autres) pour fins de soumissions et de construction;
- Effectuer les calculs de surface, de volume et de quantités de matériaux pour fins d'estimation et de vérifications ces coûts;
- Vérifier si les travaux respectent le cahier des charges puis proposer des modifications, s'il y a lieu;
- Assurer l'entretien, la vérification et l'installation des système de chauffage, climatisation, ventilation et contrôle;
- Effectuer les opérations requises de calibrage et de programmation des contrôles pneumatiques et électroniques;
- Coordonner les travaux techniques de l'entretien des systèmes mécaniques;
- Toutes autres tâches connexes relatives à ses fonctions à la demande de son supérieur immédiat.

Plusieurs projets sont entamés ou prévus à Villa Maria au courant des prochaines années. Entre autres, durant les premiers mois du mandat, la personne en poste aura l'occasion de contribuer à:

- L'implantation du système GMAO (Gestion de maintenance assisté par ordinateur);
- La planification et documentation de l'entretien préventif et curatif;
- La maintenance des équipements électromécaniques.

CONNAISSANCES TECHNIQUES

- Bonne connaissance des systèmes électromécaniques
- Système de chauffage à l'eau
- Expérience dans la modernisation des équipements et systèmes sur les bâtisses patrimoniales (un atout)

QUALIFICATIONS REQUISES

D.E.C. en génie civil, mécanique du bâtiment ou toute formation équivalente
1 à 3 ans d'expérience dans un poste similaire
Excellent sens du travail d'équipe
Rigueur et sens du détail
Sens de l'organisation en contexte multitâche
Maîtrise du français et de l'anglais, tant à l'oral qu'à l'écrit (un atout)

AVANTAGES SOCIAUX

Salaire horaire de 24,36\$ à 33,95\$, selon l'expérience
Régime de retraite à prestation déterminé RREGOP
13 journées fériées par année
3 semaines de vacances après 1 an de service, 4 semaines après 3 ans
Contribution de 75% de l'employeur sur la prime d'assurance individuelle (médical et dentaire)
Temps supplémentaire payé et majoré
Opportunité de formation et de perfectionnement

Horaire de travail : lundi au vendredi de 7h30 à 16h30 (40 heures par semaine)
Date de début : Décembre 2022

Si ce poste vous intéresse, il suffit de transmettre votre curriculum vitae à l'adresse courriel suivante : carrieres-careers@villamaria.qc.ca en spécifiant l'emploi pour lequel vous postulez dans l'objet du courriel.

Villa Maria souscrit à un programme d'accès à l'égalité en emploi et invite les femmes, les autochtones, les gens issus de minorités visibles ou ethniques ainsi que les personnes en situation de handicap à nous faire parvenir leur candidature.



BUILDING SERVICES TECHNICIAN

**Villa Maria is looking for a building services technician
to fill a permanent unionized position - full time (40 hours)**

BACKGROUND

Villa Maria is a private, coeducational, bilingual high school founded over 165 years ago by the Sisters of the Congregation of Notre Dame. Guided by a bold and innovative strategic plan that includes innovative pedagogy, curriculum review and a major real estate development plan, the school is actively and purposefully developing a leadership position in the field of education in Quebec. Villa Maria's mission is to develop the full potential of its students through a high quality educational program. This program is offered in a modern educational environment where technology is used to surround, stimulate and reveal the potential of each of its 1900 students. The Villa Maria campus includes a large-scale real estate park located in an exceptional quality environment in the heart of Montreal.

SUMMARY DESCRIPTION OF THE JOB

The incumbent provides technical assistance to the Assistant Director of Material Resources. This is done by conducting research, developing plans and writing estimates. He or she is also responsible for the proper functioning of the building's mechanical equipment.

DESCRIPTION OF JOB DUTIES

- Analyze the needs related to the construction and fitting out of the premises;
- Develop and prepare drawings, plans, estimates(heating, ventilation, plumbing, electrical, other) for bidding and construction purposes;
- Performs calculations of surface area, volume and quantities of materials for the purpose of estimating and verifying these costs;
- Verify that the work complies with the specifications and propose modifications, if necessary;
- Ensure the maintenance, verification and installation of heating, air conditioning, ventilation and control systems;
- Perform required calibration and programming of pneumatic and electronic controls;
- Coordinate the technical work of the maintenance of mechanical systems.



Multiple projects are underway or planned at Villa Maria over the next few years. Among other things, during the first months of the mandate, the person in charge will have the opportunity to contribute to :

- Implementation of the CMMS (Computerized Maintenance Management System);
- Planning and documentation of preventive and corrective maintenance;
- Maintenance of electromechanical equipment.

TECHNICAL KNOWLEDGE

- Good knowledge of electromechanical systems
- Water heating system
- Experience in upgrading equipment and systems on heritage buildings (an asset)

QUALIFICATIONS REQUIRED

D.E.C. in civil engineering, building mechanics or any equivalent training

1 to 3 years experience in a similar position

Excellent teamwork skills

Thoroughness and attention to detail

Organizational skills in a multi-tasking environment

Fluency in French and English, both oral and written (an asset)

SOCIAL BENEFITS

Hourly wage of \$24.36 to \$33.95, experience and schooling recognition

Defined benefit pension plan RREGOP

13 holidays per year

3 weeks vacation after 1 year of service, 4 weeks after 3 years

75% employer contribution on the individual insurance premium (medical and dental)

Overtime with pay and adjusted 1,5x

Training and development opportunities

Work schedule: Monday to Friday from 7:30 am to 4:30 pm (40 hours per week)

Start date: December 2022

If you are interested in this position, please send your resume to the following email address: carrieres-careers@villamaria.qc.ca and specify the position you are applying for in the subject line.

Villa Maria is an equal opportunity employer and invites applications from women, first nation people, visible and ethnic minorities and persons with disabilities.